



PATOGI VIETA DIRBTI!

Ieškote geriausios aplinkos darbui,
kūrybinei veiklai, verslo susitikimams?

Jūsų paslaugoms – VILBROS VERSLO
CENTRAS – ypatingas biurų kompleksas
Vilniaus centre.



A klasės biurai Vilniaus centre

Vilniaus centrinėje dalyje, Naujamiestyje, įsikūrusį Vilbros verslo centrą sudaro:

- 5 aukštų biurų pastatas 11B, pastatytas 2004m.;
- 6 aukštų biurų pastatas 11H, pastatytas 2007m.;
- 10 aukštų biurų pastatas 11M, pastatytas 2008m.;
- Daugiaaukštė automobilių saugykla ir stovėjimo aikštelė (400viety).

Verslo centre yra 12,500m² nuomojamo ploto, įdiegtos pažangiausios inžinerinės ir apsaugos sistemos.

Naudodamiesi visais darbo sostinės centre privalumais, biurų nuomininkai ir klientai išvengia ne tik įkylėjusių parkavimo problemų, bet ir sutaupo laiko pietaudami verslo komplekso kavinėje bei tvarkydami finansinius reikalus 11B pastate įsikūrusiame SEB banko filiale.



Patogi lokacija

Vilbros verslo centras yra vienoje iš magistralinių Vilniaus arterijų, Švitrigailos gatvėje. Iš čia centras automobiliu pasiekiamas per 5 minutes, oro uostas – per 10 minučių.

Netoliese biurų komplekso yra įsikūrusios ir „Omnitel“, „Bite“, „Snoras“ būstinės. Taip pat šalia rasite „Maxima“ ir „Rimi“, nemažai kavinių, kelionių agentūrų bei grožio salonų.



Vidaus planavimas ir apdaila

Biurų komplekso pastatuose įdiegta transformuojama surenkamų vidaus pertvarų sistema. Ji suteikia galimybę, pagal poreikius, lengvai keisti kabinetų kiekį, dydį ir darbo vietų skaičių kiekviename jų. Darbo vietą sudaro viena 5 kategorijos PC tinklo rozetė, viena telefono rozetė ir keturios elektros rozetės.

Patalpų apdaila atitinka A klasės biurams keliamus reikalavimus.





Komfortas ir saugumas

Biuruose įrengtos kompiuterizuotas inžinerinės sistemos:

Šaldymas

Tiekiamas šviežias oras pašaldomas naudojant patalpose įrengtus ir autonomiškai valdomus oro aušinimo konvektorius.

Vėdinimas

Aktyvios oro tiekimo ir šalinimo sistemos su rekuperacija ir papildomu oro pašildymu/atvėsinimu;

Biurams tiekama 5.4m³/h šviežio oro į 1m², pasitarimų kambariams – 14.4m³/h šviežio oro į 1m².

Šildymas

Biurai šildomi centralizuotai, miesto termofikaciniu vandeniu, su individualiu reguliavimu kiekviename biure.

Apsauga

Fizinė apsauga 24val. per parą, 7 paras per savaitę;
Verslo centro teritorijos ir prieigų video stebėjimas;
Bendrų patalpų video stebėjimas;
Signalizacijos sistema kiekvienam biurui;
Patekimas į biurus naudojant kortelių sistemą;
Automatinė gaisro įspėjimo ir gesinimo sistema.



Klientų aptarnavimas

Klientų patogumui verslo centre įrengtos dvi 30 vietų konferencijų salės.

Įdiegta intranetinė vidinio komunikavimo sistema leidžia nuomininkams greitai pranešti apie patalpose iškilusias problemas ir sulaukti greitos verslo komplekso administracijos pagalbos. Šios sistemos dėka, lanksčiai valdomas ir automobilių patekimas į Vilbros verslo centro teritoriją.





Solidūs nuomininkai

Vilbros verslo centre didesnė nuomininkų dalis – užsienio kapitalo įmonės, taip pat patalpas ofisams nuomoja mūsų šalies bei tarptautinės valstybinės organizacijos.

2009m. pabaigoje, 11M pastate įsikūrė pirmoji Lietuvoje ES agentūra – Europos lyčių lygybės institutas.



VERSLO CENTRAS

Dirbkime kartu!